

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH LÂM ĐỒNG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ BẢO LỘC

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 606 /TB-THADS

Bảo Lộc, ngày 24 tháng 7 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 1133/QĐ-CCTHADS ngày 17/8/2023, số
332/QĐ-CCTHADS ngày 20/12/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân
sự thành phố Bảo Lộc, tỉnh Lâm Đồng;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 27.1.THA/TB-ĐGTS ngày 19 tháng
7 năm 2024 của Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Lâm Đồng;

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bảo Lộc, thông báo về việc tổ chức bán
đấu giá tài sản như sau:

Tổ chức đấu giá tài sản: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lâm Đồng (Số
52 Phan Đình Phùng, P. 1, Tp. Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng).

Cơ quan có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bảo Lộc, tỉnh
Lâm Đồng (Đ/c: Hẻm 206 Huỳnh Thúc Kháng, phường 2, TP. Bảo Lộc, tỉnh Lâm
Đồng).

1. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất thuộc thửa số 80, 81, 136, 187 và 188 tờ
bản đồ số 27, diện tích 19.248 m² đất trồng cà phê theo giấy chứng nhận quyền sử
dụng đất số L 175552, cấp ngày 16/12/1997, đứng tên bà Trần Nhật Mỹ Linh, địa
chỉ thửa đất tại: xã Liên Đàm, huyện Di Linh, tỉnh Lâm Đồng.

Giá khởi điểm: 2.250.000.000 đồng (Hai tỷ, hai trăm năm mươi triệu đồng)

2. Nơi có tài sản: xã Liên Đàm, huyện Di Linh, tỉnh Lâm Đồng.

3. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, bước giá, tiền đặt trước và thời hạn nộp tiền
đặt trước.

3.1. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng/01 hồ sơ

3.2. Bước giá: 20.000.000 đồng/01 lần trả giá, không hạn chế mức trả giá tối đa.
(Đấu giá viên có thể thay đổi bước giá theo diễn biến cuộc đấu giá)

3.3. Tiền đặt trước: 225.000.000 đồng (Hai trăm hai mươi lăm triệu đồng).

3.4. Thời hạn nộp tiền đặt trước: từ ngày 21/8/2024 đến ngày 23/8/2024 (trong
giờ hành chính) theo quy chế cuộc đấu giá.

4. Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến ngày 23/8/2024 tại Trung tâm hoặc tại Chi nhánh Trung tâm.

5. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: theo quy chế cuộc đấu giá.

6. Thời gian, địa điểm đấu giá tài sản: Vào lúc 14 giờ 00 phút ngày 26/8/2024. Tại Chi nhánh Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lâm Đồng (Đ/c: Hẻm 151 Hà Giang, phường 1, TP. Bảo Lộc, tỉnh Lâm Đồng).

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND phường xã, phường;
- Viện kiểm sát nhân dân TP. Bảo Lộc;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Viết Tư